

<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 48</b>
C/ San Francisco, 6	

<b>Época:</b> S. XVIII con reformas posteriores	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial, vivienda y comercio en planta baja	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de tres plantas, siendo la tercera una ampliación posterior. El zaguán está cubierto con bóveda, de arista muy plana y el patio está rodeado de arquerías con pilares de orden toscano, que se convierte en galería en la planta intermedia con un segundo orden de columnas; el alicatado de planta baja aparece como un elemento discordante. Las puertas son de gran interés, con bocallaves en bronce o latón, decoradas con punteado tosco. En fachada, tres balcones convertidos en cierros en la segunda planta y sobre cada uno, un frontón quebrado de tipo barroco. En la calle Lorito, aparece un cuerpo volado sobre bóveda, parte del cual corresponde a este inmueble.	

<b>Grado de protección</b> Protección estructural	<b>DILIGENCIA.- El presente Plan..... ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.... 22 JUL. 2014</b>
<b>Usos permitidos</b> Residencial.	.....)
<b>Obras permitidas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b> <input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma



<b>Criterios de intervención</b> Se mantendrá la estructura del zaguán y el patio con galería perimetral en ambas plantas, así como sus fachadas, incluso la puerta de acceso. Se recomienda la eliminación del zócalo alicatado. En las fachadas exteriores, mantenimiento de huecos en planta segunda, la puerta de ingreso y las cornisas, así como el cuerpo volado en la calle Lorito. En esta calle, se pueden introducir reformas en la fachada, conservando las proporciones de los huecos existentes. Supresión de las persiana monoblock y revestimiento de escalones en el comercio, así como la eliminación del alero sobre otro de sus escaparates. Eliminar el pequeño cuerpo constructivo adosado al lateral norte, con entrada por C/ del Lorito, correspondiente a una vivienda contemporánea construida sobre la antigua C/ del Trigo, existente hasta hace poco.
--



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 49**

Plaza Calderón de la Barca, 3



DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado  
por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión  
celebrada el día.....**22 JUL, 2014**

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO





<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 49</b>
Plaza Calderón de la Barca, 3	

<b>Época:</b> S. XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial, vivienda

**Tipo de protección existente**  
Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**  
Edificio de tres plantas, con portón de acceso con pilastras superpuestas, entablamento y cornisa; sobre éste y siguiendo el eje de simetría, se sitúa un balconcillo y ventana en los pisos superiores. Aparece un balcón de forja a la derecha del balconcillo en planta primera dispuesto sobre un hueco de proporciones horizontales de garaje. La fachada se remata en la parte superior con un esgrafiado de sillares muy deteriorado y alero de teja vista.  
En el interior hay un patio que se conforma con arcos elípticos que se cruzan en las esquinas, sobre columnas de orden toscano y un torreón; el pavimento es de caliza y las puertas son de madera con un diseño decorativo original. El acceso a la escalera se hace a través de un arco lobulado. La planta primera ha sido reformada y colocadas carpinterías nuevas de aluminio blanco.

**Grado de protección**  
Protección estructural


**DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día...2.2...JUL...2014.....**

**Usos permitidos**  
Residencial

**Obras permitidas**

Conservación                       Reestructuración  
 Consolidación                       Reconstrucción  
 Restauración                         Adición de plantas  
 Rehabilitación                       Demolición parcial y reforma  
 Reforma

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



**Criterios de intervención**  
Se permiten demoliciones parciales y obras de reforma, manteniendo el patio y sus arquerías, recuperando la piedra vista en las columnas, la cornisa en planta primera y el torreón, y en la medida de lo posible, las puertas de madera y los pavimentos de caliza.  
En la fachada se debe recuperar el esgrafiado de sillares y eliminar las persianas monoblock y las carpinterías enrasadas con el plano de fachada. Se permite la apertura de nuevos huecos así como la modificación de las proporciones del hueco de planta tercera a eje con la portada, siempre que se mantenga la primacía del plano macizo sobre el vano y no se rompa la simetría existente.

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
POR OPINIÓN DE LA COMISIÓN DE LA CONSERVACIÓN Y POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORGANISMO DE

09 -01- 14 / 1 6 -02- 15



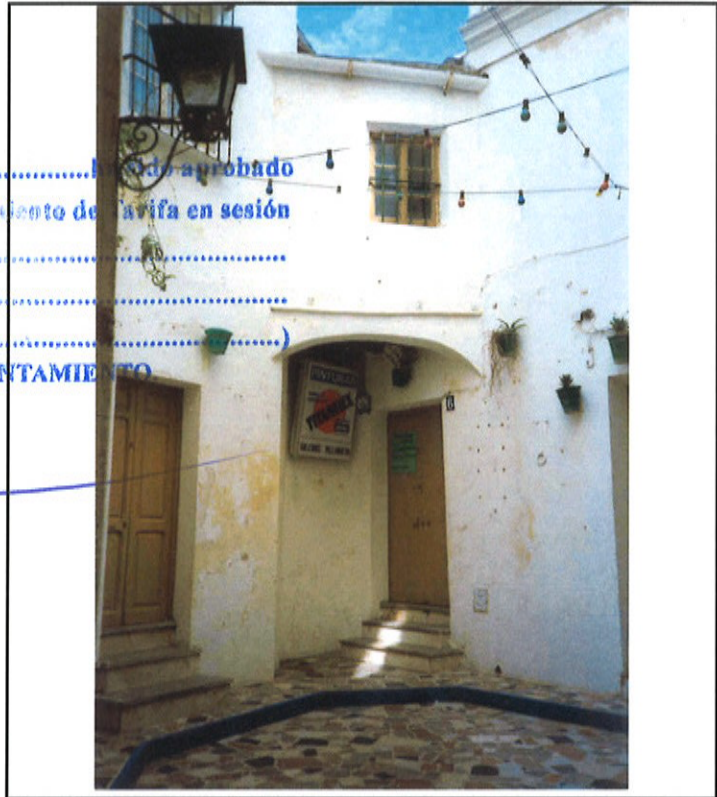
**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 50**

C/ San Joaquín, 6

DILIGENCIA.- El presente Plan..... ha sido aprobado  
 por el Ayuntamiento de Tarifa en sesión  
 celebrada el día..... **22 JUL. 2014**

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO





<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 50</b>
C/ San Joaquín, 6	

<b>Época:</b> S. XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b>	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de dos plantas situado en el interior de la manzana del que sólo sale a fachada un pequeño frente que se caracteriza por un cuerpo en voladizo sobre arcos y vigas, con apariencia de haber sido una antigua algarfa.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día... <b>22 JUL. 2014</b> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial	.....) <b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input checked="" type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b> Se permiten demoliciones parciales y obras de reforma, debiendo incorporarse la fachada en la nueva edificación. Se admite una planta más que debe estar retranqueada respecto a la línea de fachada.
--



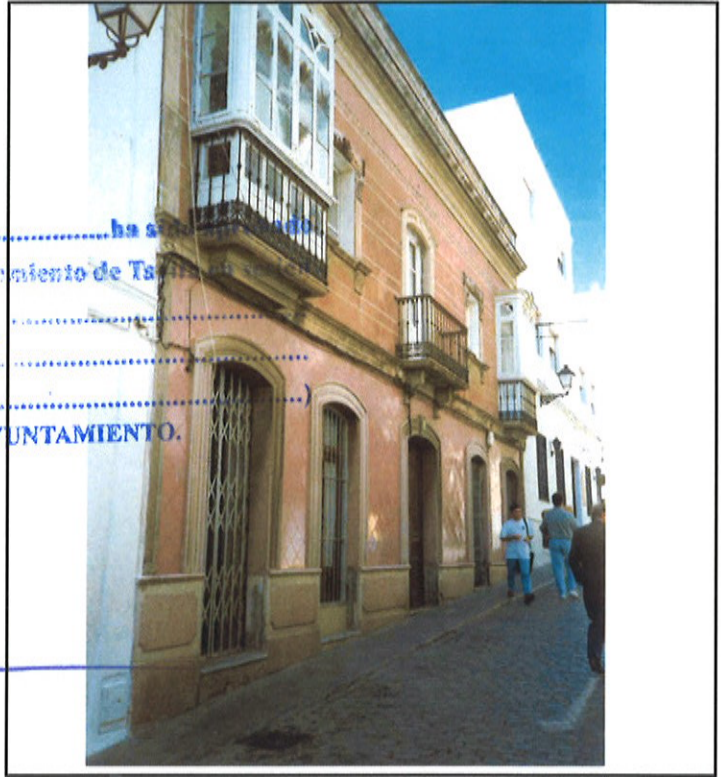


**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 51**

C/ Nuestra Señora de la Luz, 5

DILIGENCIA.- El presente Plan..... ha sido aprobado  
 por el Pleno del Ayuntamiento de Tarifa  
 celebrada el día..... **22 JUL. 2014**  
 EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



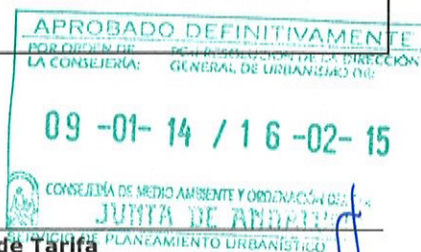


<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 51</b>
C/ Nuestra Señora de la Luz, 5	

<b>Época:</b> Principios S. XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial, dos viviendas	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> La edificación de dos plantas ha sido reformada recientemente (1999), se destaca la composición de la fachada exterior, que es simétrica con cinco huecos en ambas plantas. En planta baja los huecos son de grandes proporciones de suelo a techo, enfatizados por imposta en todo su desarrollo. En planta primera presenta tres balcones, los dos laterales convertidos en cierros, con decoración floral en sus jambajes, un avitolado en la fachada y frisos y zócalo decorados. Al interior el zaguán, de influencia modernista, tiene placas en relieve en techo y paredes, éstas también con azulejos de colores, y una puerta acristalada del mismo estilo. El patio posee un cuerpo volado que la sirve de galería para protegerse de la lluvia hasta alcanzar la escalera que da acceso a dos viviendas.	

<b>Grado de protección</b> Protección estructural	<b>DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....2.2 JUL. 2014.....</b>
<b>Usos permitidos</b> Residencial	..... <b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input type="checkbox"/> Reforma <input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma	

<b>Criterios de intervención</b> Se mantiene la fachada con toda su decoración. Mantenimiento del zaguán, incluso alicatado y relieve, cuidando la estética y suprimiendo el cableado, la puerta acristalada, y el esquema de patio y escalera al fondo de éste. En el patio se permite que el vuelo de planta alta se retranquee enrasando el plano de la fachada.
---





**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 52**

C/ Nuestra Señora de la Luz, 3

DILIGENCIA.- El presente Plan...  
 aprobado en sesión  
 celebrada el día... **22 JUL. 2014**  
 EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO







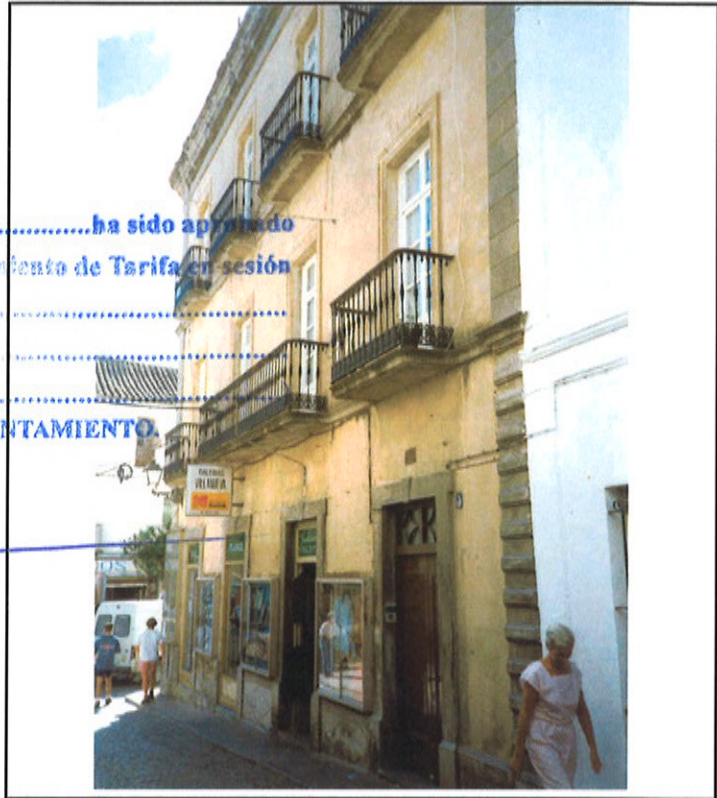
**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 53**

C/ Nuestra Señora de la Luz, 1

DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado  
 por el Consejo de Urbanismo de Tarifa en sesión  
 celebrada el día.....**22 JUL. 2014**.....

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 53</b>
C/ Nuestra Señora de la Luz, 1	

<b>Época:</b> S. XVII-XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
-----------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial: viviendas y comercio en planta baja.

**Tipo de protección existente**

Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**

Edificio de tres plantas, la fachada se caracteriza por sus ejes de simetría, huecos alargados de suelo a techo recercados en piedra en planta baja y balcones en plantas superiores con rejería de fundición; en planta primera se forma un balcón corrido en su parte central. Las esquinas se enfatizan con despiece de sillería, las cornisas denticuladas y el jambaje y zócalo en planta baja en piedra oscura de aspecto mármoleo. Relieves en las claves de los accesos adintelados y falso despiece de sillería en fachada.

Destaca la escalera interior con medallones en relieve en el intradós de los arcos.

<b>Grado de protección</b>	<b>DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....2-2-JUL, 2014.....</b>
Protección estructural	

<b>Usos permitidos</b>	.....)
Residencial	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>

<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b>
Mantenimiento de la fachada, se deberá limpiar de apliques, vitrinas-escaparate y se deberán recuperar los zócalos así como la esquina en toda su altura.
Mantenimiento de la escalera interior sobre bóvedas así como de los relieves.

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO,  
 POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE:

**09 -01- 14 / 16 -02- 15**

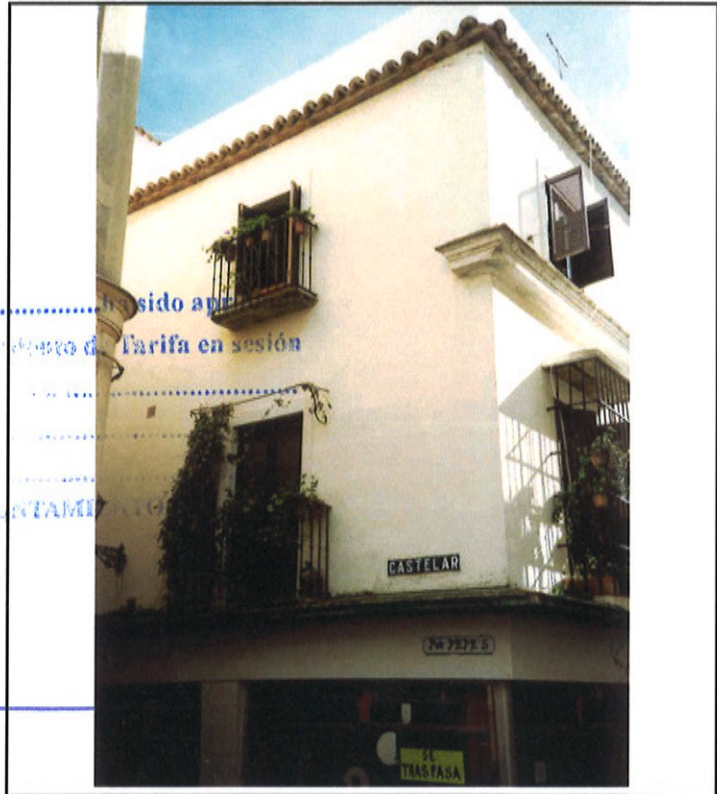
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO,  
**JUNTA DE AYOALDIA**  
 SERVICIO DE PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 54**

C/ Nuestra Señora de la Luz, 6



DILIGENCIA.- ...  
celebrada el día... **22 JUL. 2014**



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 54</b>
C/ Nuestra Señora de la Luz, 6	

<b>Época:</b> Fin S. XVIII, principio XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
---	---------------------------

**Uso actual:** Residencial: vivienda y comercio en planta baja

**Tipo de protección existente**  
Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**  
Edificación de tres plantas, se caracteriza por una portada de acceso neoclásica en piedra adintelada, con pinturas, despiece de dovelas y clave decorada. Los balcones sobre ligeras ménsulas de piedra con cierro de rejería tradicional. El edificio es recorrido por impostas que enfatizan el paso de primera planta a segunda en la fachada de la C/ de la Luz, con alero de teja en voladizo en el remate del edificio.  
Posee un patio con arquerías sobre columnas de piedra caliza y un pozo abierto en él.

**Grado de protección**  
Protección estructural

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....**22 JUL. 2014**.....

**Usos permitidos**  
Residencial

**Obras permitidas**

Conservación  
 Consolidación  
 Restauración  
 Rehabilitación  
 Reforma

Reestructuración  
 Reconstrucción  
 Adición de plantas  
 Demolición parcial y reforma

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



**Criterios de intervención**  
Se permite la rehabilitación del interior manteniendo el zaguán y el patio con el pozo y sus arquerías; en las fachadas al patio se pueden modificar la disposición de huecos pero conservando las mismas proporciones que los existentes.  
Mantenimiento de la fachada salvo en planta baja donde se deberá eliminar los vuelos del local comercial, el cartel anunciador y en general, adaptarse a la normativa específica.

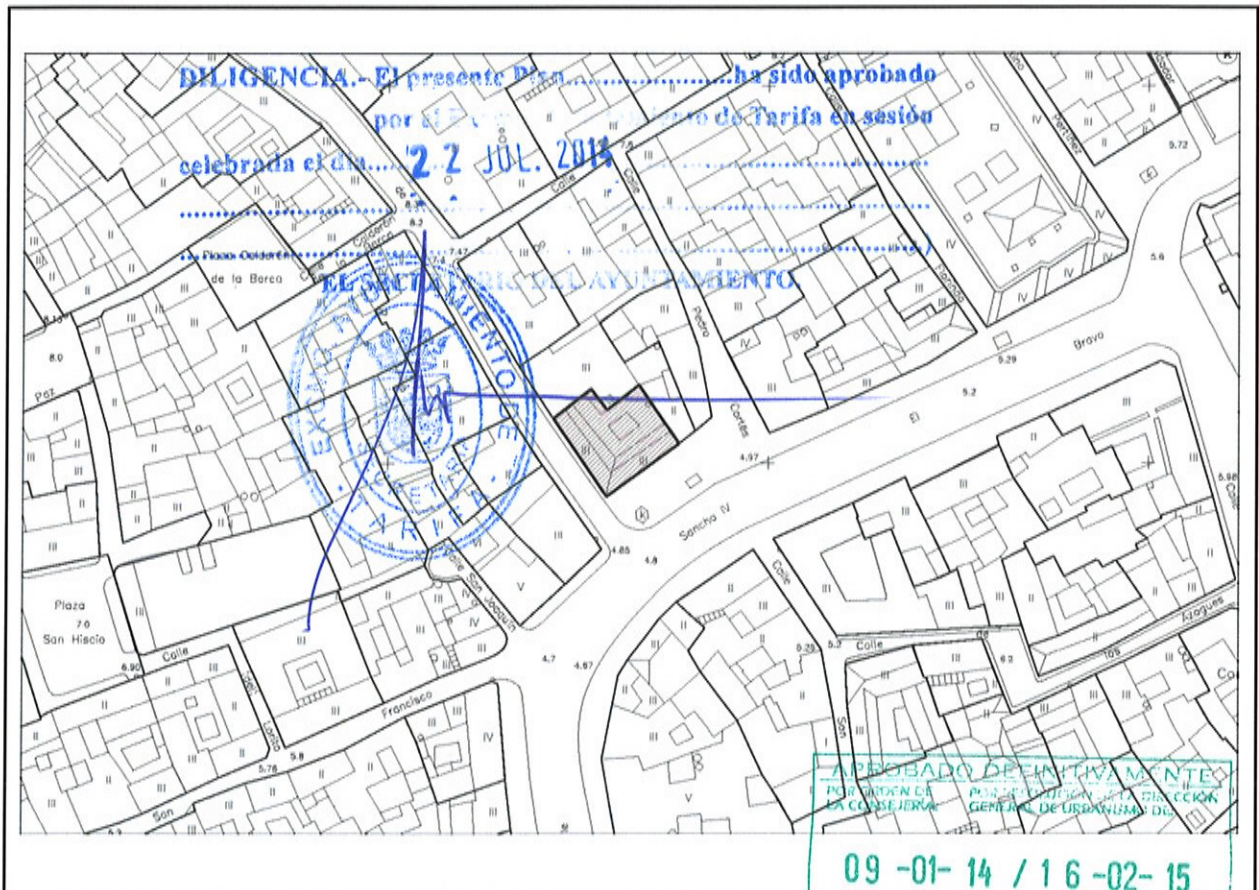
APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE  
**09 -01- 14 / 16 -02- 15**  
 CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
**JUNTA DE ANDALUCÍA**  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 55**

C/ Nuestra Señora de la Luz, 2



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 55</b>
C/ Nuestra Señora de la Luz, 2	

<b>Época:</b> 2ª mitad S.XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
--------------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial: vivienda y local comercial en planta baja

**Tipo de protección existente**

Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**

Edificio de tres plantas, las plantas superiores respetan los ejes de simetría originales, con tres balcones en cada una, en la C/ Ntra. Sra. de la Luz y dos en la C/ Calzada; algunos sobre soportes metálicos. El acceso se produce a través de portada simple adintelada. El tejado de teja árabe remata en un pequeño alero.

En planta baja aparecen discordancias con la apertura de grandes huecos en los locales comerciales, que nada tienen que ver con la composición original del edificio.

Patio con un arco sobre columnas toscanas de extraño diseño, otros arcos sobre pilares prismáticos. El acceso a la escalera tiene un remate resuelto en arco lobulado al estilo del área de la Bahía de Cádiz.

<b>Grado de protección</b>	<b>INTELIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado</b>
Protección estructural	por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión
	celebrada el día...2-2-JUL. 2014

<b>Usos permitidos</b>	
Residencial.	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>

<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma.

<b>Criterios de intervención</b>	
Mantenimiento de la composición de la fachada, y en el interior, mantenimiento de las proporciones del zaguán y el patio, así como la composición de huecos y los arcos y viguería de madera de la galería perimetral.	
Se deberán eliminar las vitrinas-escaparate del comercio situado en la planta baja y adaptarse éste a la normativa específica.	

APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA: POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO D.  
 09-01-14 / 16-02-15  
 CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN  
 JUNTA DE ANDALUCÍA  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**N° 56**

C/ Pedro Cortés, 1

**RESOLUCIÓN N° 15.472**  
**DE** 22 de Julio de 2014  
**DEL** SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TARIFA.  
**CON** FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 17.1 DEL REGLAMENTO DE  
 REGULACIÓN DE LA LEY 1/2007 DE 16 DE MARZO DE  
 PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO, ARTÍCULO 10 DEL  
 REAL DECRETO 1613/2007 DE 26 DE NOVIEMBRE DE  
 REGULACIÓN DE LA LEY 1/2007 DE 16 DE MARZO DE  
 PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARTÍCULO 14.1 DEL  
 REAL DECRETO 1613/2007 DE 26 DE NOVIEMBRE DE  
 REGULACIÓN DE LA LEY 1/2007 DE 16 DE MARZO DE  
 PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO.  
**HA SIDO APROBADO**  
 EL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA INTERIOR DEL CONJUNTO  
 HISTÓRICO DE TARIFA EN SU PARTE RELATIVA AL BARRIO DE  
 LA CAJITA DE TARIFA EN LA CALLE DE PEDRO CORTÉS, 1.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 COMISIÓN DE CONSULTA DE LA CONSERVACIÓN DE LA CONSERVACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE  
**09-01-14 / 16-02-15**  
 CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO,  
**JUNTA DE ANDALUCÍA**  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 56</b>
C/ Pedro Cortés, 1	

<b>Época:</b> Final S. XVIII, principio S. XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial, y comercio en planta baja: farmacia	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de tres plantas rematado con cornisa maciza y pretil de factura tradicional, balcones en voladizo y enrasados con rejería sencilla de forja pintada. En el patio, el arco de acceso a la escalera está resuelto por medio de lóbulos, al estilo del área de la Bahía de Cádiz.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental										
<b>Usos permitidos</b> Residencial.										
<b>Obras permitidas</b> <table border="0"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Conservación</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Consolidación</td> <td><input type="checkbox"/> Reconstrucción</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Restauración</td> <td><input type="checkbox"/> Adición de plantas</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Reforma</td> <td></td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> Conservación	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración	<input checked="" type="checkbox"/> Consolidación	<input type="checkbox"/> Reconstrucción	<input checked="" type="checkbox"/> Restauración	<input type="checkbox"/> Adición de plantas	<input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación	<input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reforma	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración									
<input checked="" type="checkbox"/> Consolidación	<input type="checkbox"/> Reconstrucción									
<input checked="" type="checkbox"/> Restauración	<input type="checkbox"/> Adición de plantas									
<input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación	<input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma									
<input checked="" type="checkbox"/> Reforma										

<b>Criterios de intervención</b> Se permiten demoliciones parciales y obras de reforma, manteniendo la disposición y proporciones de huecos y cornisas en fachada.
---

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado  
por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión  
celebrada el día.....2-2 JUL. 2014

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.





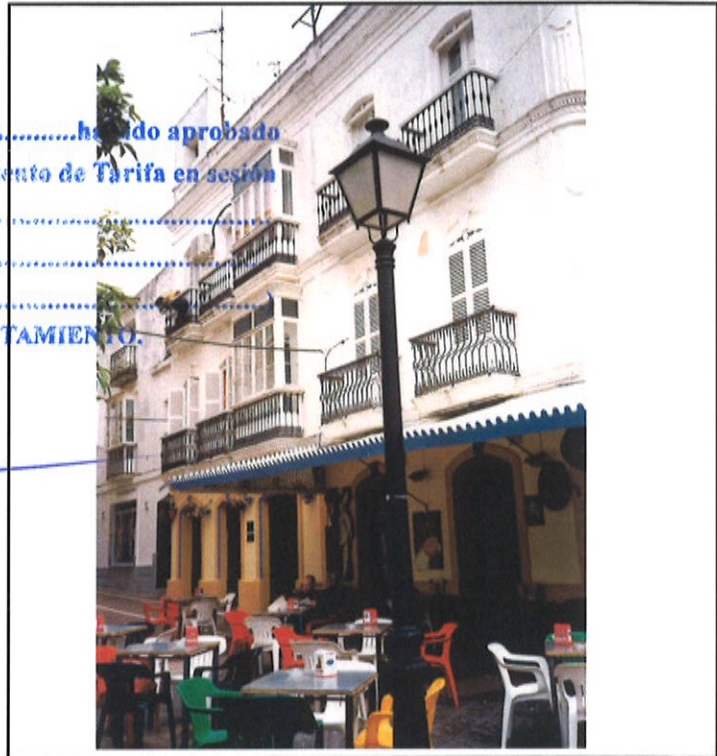
**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 57**

C/ Pedro Cortés, 2

DILIGENCIA.- El presente Plan..... ha sido aprobado  
 por el Ayuntamiento de Tarifa en sesión  
 celebrada el día... 22 JUL. 2014

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
**JUNTA DE ANDALUCÍA**  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 57</b>
C/ Pedro Cortés, 2	

<b>Época:</b> Final S. XIX (1893)	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial: vivienda y cafetería en planta baja.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificación de tres plantas más unas pequeñas edificaciones realizadas en época reciente. En planta baja posee tres vanos de ingreso con arcos muy rebajados, balcones en la planta principal y superior, rematándose el edificio con una cornisa decorada con mútulos y sobre ella el pretil de la azotea. La cafetería en planta baja posee una gran marquesina volada que oculta en parte la presencia de la fachada hacia la calle.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día..... <b>22 JUL. 2014</b> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial	..... EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.
<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b> Mantenimiento de la fachada, permitiéndose la recuperación en posteriores intervenciones del revestimiento original de imitación de sillería. El castillete de cubierta deberá retranquearse del plano de fachada.
--



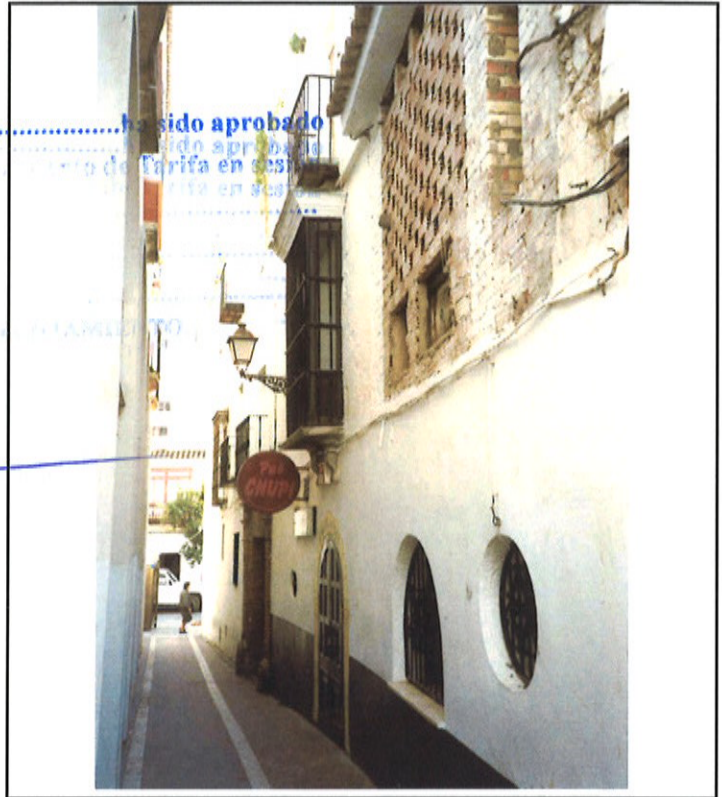


**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 58**

C/ Florinda, 1

DILIGENCIA.- El presente Plan..... ha sido aprobado  
 por el Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día **22 JUL. 2014**



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 58.</b>
C/ Florinda, 1	

<b>Época:</b>	<b>Propiedad:</b> Privada
---------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial, y bar en planta baja

**Tipo de protección existente**  
Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990

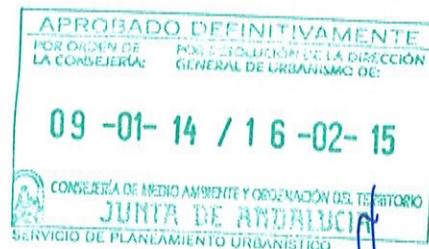
**Descripción tipológica**  
Edificio en reforma y acondicionamiento, con vaciado interior y uso de técnicas y materiales actuales. En la fachada portada neoclásica simple con balcón a eje sobre ella, y un cierre sobre ménsulas en planta principal a la derecha. El local de planta baja donde destacan unos óculos desentona estéticamente con el conjunto.

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....</b> <b>2-2 JUL. 2014</b>
--	--

<b>Usos permitidos</b> Residencial	(.....) <b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO,</b>
---------------------------------------	---

<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

**Criterios de intervención**  
Mantenimiento de la portada de acceso y de los balcones y cierros, pudiendo modificarse el resto de los huecos.  
El local de planta baja se deberá adaptar a la normativa específica de los edificios catalogados y del conjunto histórico en general.

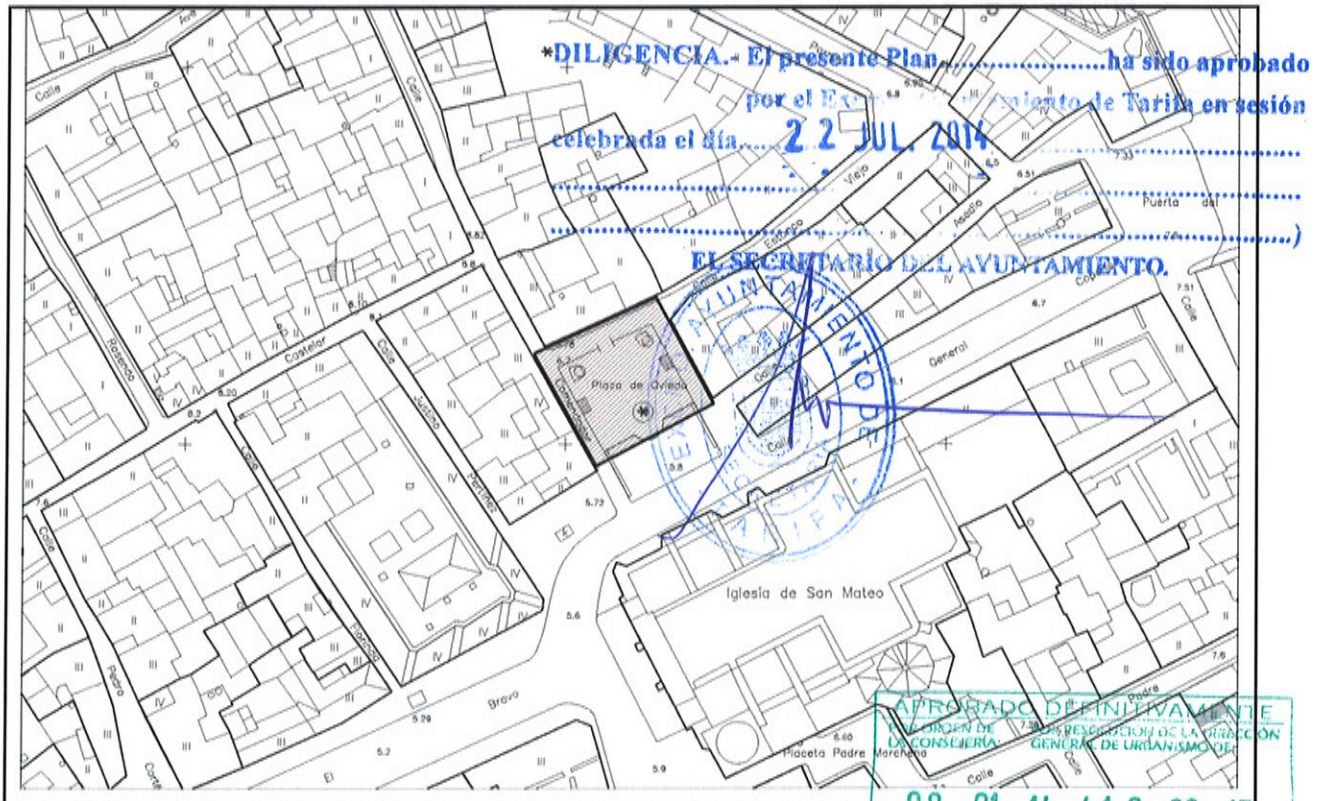




**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 59**

Plaza de Oviedo





<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 59</b>
Plaza de Oviedo	

**Uso actual:** Plaza

**Tipo de protección existente**  
Ninguna

**Descripción física**

De forma cuadrada y con una superficie de unos 260 m<sup>2</sup>, la plaza se sitúa en una cota elevada respecto a las calles que la circundan mediante un muro de fábrica, que alcanza 1,5 m de altura hacia la calle General Copons.

El pavimento es de baldosa hidráulica y posee dos árboles de gran porte y una palmera situados formando los vértices de un triángulo, todos ellos con alcorques circulares de ladrillo.

El mobiliario consiste en una barandilla de hierro forjado en todo su perímetro sobre el muro que la eleva, que es utilizado como banco corrido. Las luminarias son tipo farol en fachadas.

**Descripción del entorno**

A la plaza la rodean en tres de sus lados, edificaciones bastante homogéneas, de tres alturas y con patios interiores. En su frente Sur se sitúa una zona de aparcamiento adyacente a la calle General Copons, y tras ésta, aparece uno de los laterales de la iglesia de San Mateo como telón de fondo y paisaje de la plaza.

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día...2.2 JUL. 2014

**Grado de protección**  
Protección ambiental

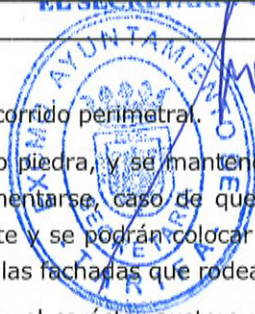
EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

**Criterios de intervención**

Mantenimiento de la tipología de plaza elevada con banco corrido perimetral.

El pavimento podrá ser sustituido por otro de adoquín y/o piedra, y se mantendrá la iluminación con luminarias tipo farol en fachada, si bien, podría complementarse, caso de que fuera necesario, con luminarias sobre poste. Se mantendrá el arbolado existente y se podrán colocar más árboles de porte mediano o grande, siempre que no enmascaren en exceso las fachadas que rodean la plaza.

Los edificios que den a la plaza mantendrán en su exterior el carácter austero y la primacía absoluta del muro sobre el vano, así como el juego de cornisas y aleros y las portadas como elementos articuladores y enriquecedores de la fachada, que tendrá como acabado un revestimiento continuo blanco.



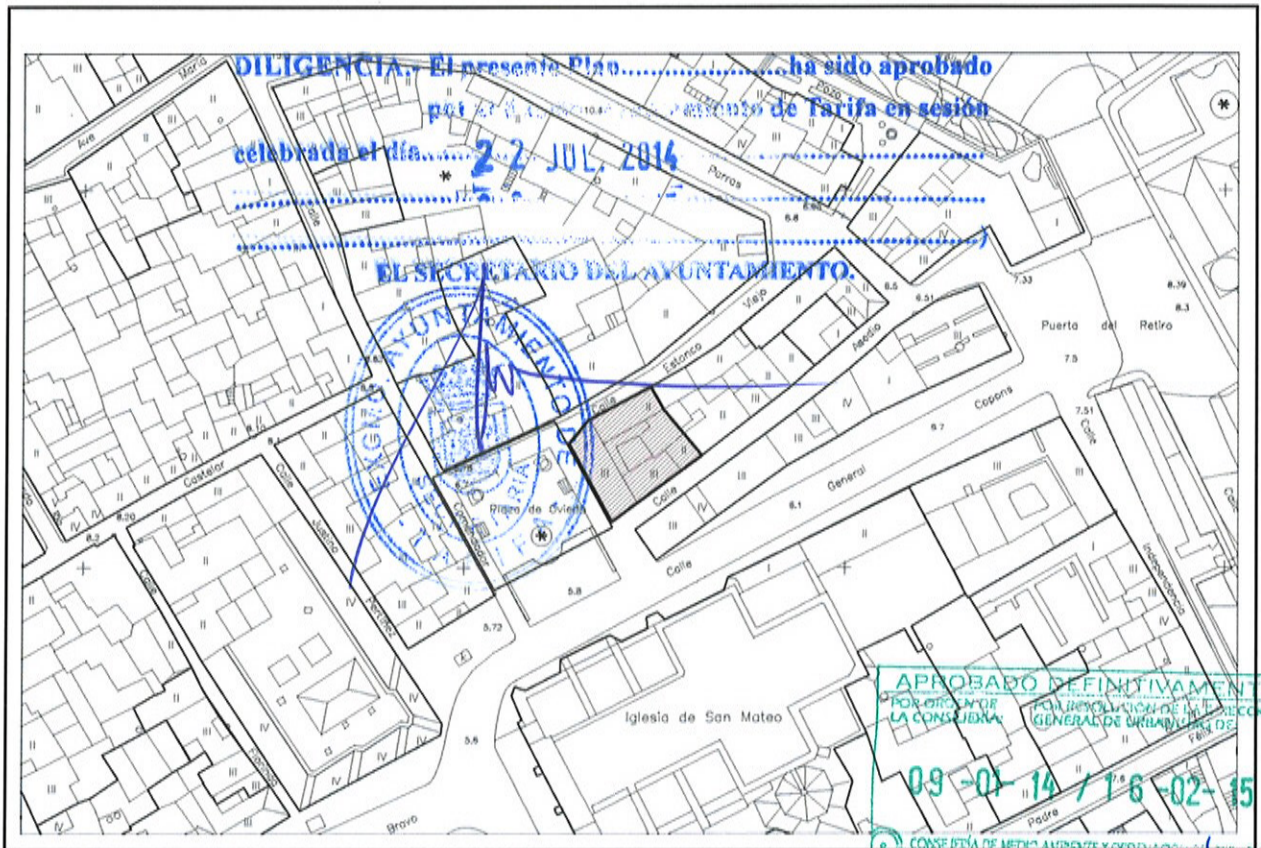
**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
POR ORDEN DE LA CONCEJALÍA: POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE:  
**09 -01- 14 / 16 -02- 15**  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
**JUNTA DE ANDALUCÍA**  
SERVICIO DE PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 60**

Plaza de Oviedo, 4



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 60</b>
Plaza de Oviedo, 4	

<b>Época:</b> S.XVII- S.XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
-------------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial: vivienda y comercio en planta baja.

**Tipo de protección existente**

Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**

Casa señorial de tres plantas, portada de acceso "tipo Tarifa" con resalte de gran anchura enladrado en blanco. Ventanas y balconillos de diferentes dimensiones siguiendo ejes de simetría en la fachada a la plaza, balcón y balconillo en C/ Asedio.

El patio es de grandes dimensiones, se encuentra bastante deteriorado, entre otras cosas por los bajantes de PVC.

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión

<b>Grado de protección</b>	celebrada el día.....2-2 JUL. 2014.....
Protección ambiental	.....
	.....
	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>

**Usos permitidos**

Residencial

**Obras permitidas**

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Conservación   | <input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación  | <input type="checkbox"/> Reconstrucción                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauración   | <input type="checkbox"/> Adición de plantas                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación | <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma |
| <input checked="" type="checkbox"/> Reforma        |  |

**Criterios de intervención**

Mantenimiento de la composición general de la fachada, respetando el número y disposición de huecos en la fachada a la plaza, pudiendo convertir el balconillo de la planta primera en balcón y la ventana sobre la portada en balconillo.

En la fachada a la calle Estanco Viejo se mantendrá sólo la proporción de los huecos. Se eliminará el zócalo del local comercial, así como la cornisa de teja pintada, permitiéndose que se sustituya por una cornisa de una línea resaltada, en consonancia con el resto de las plantas y con el conjunto.

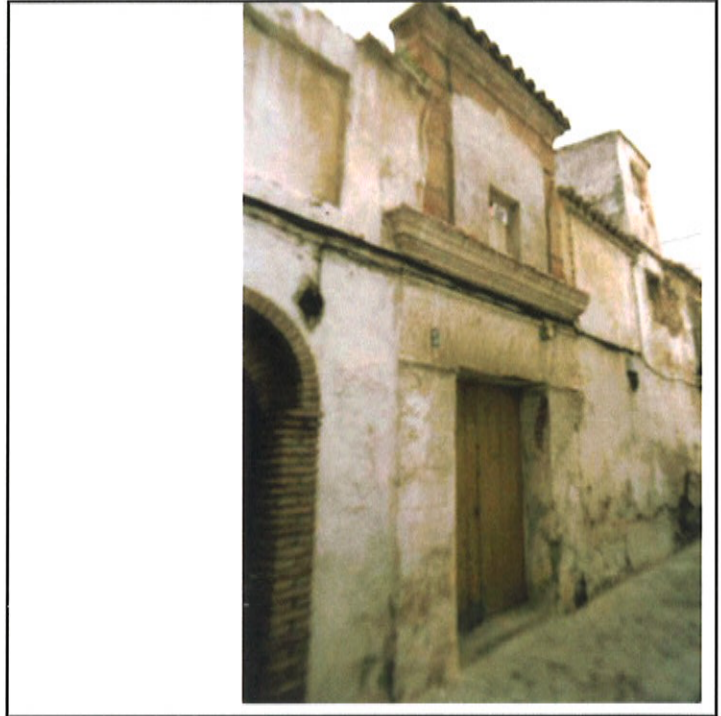




**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 61**

C/ Asedio, 5



DILIGENCIA.- El presente Plano.....ha sido aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....22 JUL. 2016

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR DECISION DE LA COMISIÓN DE LA CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO PARA LA RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE ESPAÑA

09-01-14 / 16-02-15

COMISIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y OBRAS DE RESTAURACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE TARIFA

JUNTA DE ANDALUCÍA  
SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

The image shows a detailed urban planning map of Tarifa, Spain. The map features a grid of streets and building footprints. A blue circular stamp is placed over a specific building, with a blue line pointing to it from the text above. A green rectangular stamp is located in the bottom right corner of the map area, containing approval information and dates. The text above the map is a formal declaration of approval by the town council.

<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 61</b>
C/ Asedio, 5	

<b>Época:</b>	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Sin uso.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio en ruinas en el que aún se conserva, aunque en mal estado, la portada de ladrillo "tipo Tarifa" y un segundo cuerpo sobre ella rematado con pequeño entablamento y cornisa moldurada terminada en un alero de teja vista.	

**DILIGENCIA.** El presente Plan .....ha sido aprobado

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	por el Pl. de Asedio de Tarifa en sesión celebrada el día... <b>22 JUL. 2014</b> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial.	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input checked="" type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b>
Se recuperará e integrará en el edificio, que puede ser entero de nueva construcción, la portada y el cuerpo sobre ella, en el que la pequeña ventana podrá sustituirse por un balconcillo. Se permite la demolición total y obras de reconstrucción, debiendo en su reposición utilizar algunas partes originales del edificio o, en su caso, se cuente con la precisa información documental; se integrarán las partes originales con el resto de la edificación

